Проект

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

00.00.2021 № 00

О внесении изменений в решение

Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий

Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

 1.Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) следующие изменения:

 В приложении к Решению:

 1.1. В части 4 статьи 4 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

 1.2. В части 5 статьи 4 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

 1.3. Часть 11 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«10.1. Внесение изменений в Правила утверждаются решением Думы района. Проект о внесении изменений в Правила, направленный в Думу района подлежит рассмотрению на ее заседании не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

Решение о внесении изменений в Правила подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте администрации в сети "Интернет".»;

 1.4. Часть 8 статьи 7 изложить в следующей редакции:

 «8. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.»;

 1.5. Статью 11 изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории

 1.Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается администрацией района за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

1.6. Часть 3 статью 13 дополнить словами: «за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Председатель Думы
2. Ханты-Мансийского района
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись/расшифровка подписи)
4. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. (дата подписания)
 |  Глава  Ханты-Мансийского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись/расшифровка подписи)  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата подписания) |

 |  |